**Отчет по итогам выполнения приходно-расходной сметы за 2022 год**

**На 2022 год по финансово-экономическому обоснованию к приходно-расходной сме**те был установлен членский взнос ( а также обязательный взнос для садоводов, ведущих индивидуальное хозяйство на территории СНТ « Черемушки») в размере 977 руб. с сотки земельного участка ( общая сумма расходов по смете 1665192 руб., площадь участков 1703,55 соток.) По решению общего собрания для уменьшения размера взносов решено взять из резервного фонда СНТ 300000 руб., соответственно взнос составляет 801 руб. с сотки.

Фонд оплаты труда запланирован в сумме 853600 руб., фактически потрачено 842377 руб.

Отчисления внебюджетные запланированы в сумме 258902 руб., фактически потрачено 253621 руб. ( экономия соответственно составляет 1123 руб. и 4471 руб. в связи с оплатой больничного листа председателю правления из фонда ОМС).

Налог на земли общего пользования на 2022 год запланирован в размере 13000 руб. С налоговой инспекцией проведена сверка платежей и выявлена переплата в прошедшие периоды и оплачено только 5626 руб. ( экономия составляет 7374 руб.)

По текущим расходам СНТ запланированы расходы в сумме 540500 руб., потратили на 01.01.2023г. 450266 руб. Общая экономия составила 90234 руб.

- расчетный счет – экономия 3955 руб.

- сотовая связь – экономия 3350 руб.( запланирована оплата интернета, но проведение общим собранием не одобрено)

- почтовые расходы превысили лимит на 2798 руб. ( большие затраты на пересылку судебных документов по искам к участкам № 76,95,200,156 и по оформлению иска в Арбитражный суд по установлению права собственности на здание правления)

- ГСМ- расходы на транспорт- превышен лимит на 104 руб.

- расходы на приобретение электротоваров- превышены на 16905 руб. ( закуплены 10 прожекторов для уличного освещения большей мощности по цене 828 руб., соответственно к ним закуплены фотореле, клеммные колодки, уголки для крепления, распределительные коробки), закуплен электросчетчик и автоматы взамен вышедшего из строя после грозы.

- обслуживание автоматических ворот- заменены трансформаторы после грозы, остаток средств 3500 руб.

- обслуживание электросетей СНТ – остаток 9000 руб. ( не оплачен ноябрь и декабрь в связи с отсутствием документов на работы, оплата произведена в 2023г.)

- дрова- использованы все средства полностью в размере 40000 руб.

-на ремонт забора запланировано 6500 руб., потрачено для закупа сетки рабицы 3840 руб., экономия 2660 руб.

- ремонт внутренних дорог – запланировано закупить щебень на сумму 46000 руб., закупили на 24500 руб., остаток 21500 руб.

- расходы правления – перерасход составил 4709 руб. ( не запланированы расходы на электронную цифровую подпись 2000 руб., сломалась головка у бензокосы и купили леску – 1086 руб., купили дополнительный переходник для пожарного шланга 800 руб., заказали план СНТ в правление -1930 руб.)

- расходы по общему свету ( освещение по улицам, в правлении, на работу автоматических ворот) в пределах установленной нормы, экономия 100 руб.

- оформление здания правления – запланировано 30000 руб. Потрачено на оплату госпошлины 6000 руб. После получения определения судебного решения о праве собственности на здание правления для постановки на учет в ЕГРН необходимо будет платить госпошлину в размере 22500 руб. в 2023 году.

- бухгалтерские услуги оплачены строго по принятой приходно-расходной смете в размере 180000 руб.

- юридические услуги – запланировано 15000 руб. Потрачено на оплату госпошлины по судебным искам к владельцам брошенных участков № 76,156,95,200. Заключены мировые соглашения на оплату задолженности с владельцами участков № 95 и 156, в декабре начали платить.

- вывоз крупногабаритного мусора – планировали 40000 руб., оплатили 29400 руб., экономия 10600 руб.

Остаток в целом по приходно-расходной смете 2022 года составляет на 01.01. 2023г. – 117633 руб.- предстоят расходы в счет сметы

1. Оплата за обслуживание электросетей – 7000 руб.
2. Оплата госпошлины за постановку на учет здания правления 22500 руб.

Предлагаю премировать садоводов за активное участие в жизнедеятельности СНТ « Черемушки»:

- за активное участие в ремонтных работах контейнерной мусорной площадки

Уч. № 195 Князьков Александр Евгеньевич – 4000 руб.

Уч. № 218 Трухин Николай Алексеевич – 4000 руб.

Уч. № 221 Лапутин Дмитрий - 4000 руб.

- за активную работу в проведении ревизии

Уч. № 52 Новосадову Татьяну Анатольевну 2000 руб.

Уч.№ 68 Заречнову Людмилу Александровну 2000 руб.

- за активное участие в работе правления

Уч.№ 8 Дубровский Александр Васильевич 3000 руб.

Уч. № 149 Луковников Павел Александрович 4000 руб.

Уч. № 92 Загурский Сергей Викторович 2000 руб.

Уч. № 163 Гудина Елена Николаевна 2000 руб.

Уч.№ 205 Бедретдинов Валерий Федорович 2000 руб.

Уч. № 182 Ефимова Екатерина Александровна 2000 руб.

Итого 31000 руб.

**Вывоз ТКО – перерасход составил 200 руб. за счет округления взноса с участка( оплачено из членских взносов 2022г.)**

**Целевые взносы определены** в сумме 325 руб. с участка ( 246 уч. \* 325=79950 руб.)

1. Решением общего собрания определили сумму 49950 руб. на приобретение новой лестницы для электриков. В настоящее время старая была отремонтирована, а новую временно решили не покупать ( при положительном решении о передаче сетей на баланс ресурсоснабжающей организации надобность в лестнице отпадает)
2. Проведен ремонт контейнерной мусорной площадки, сделаны ворота для вывоза контейнеров за пределы СНТ из старых поврежденных автоматических работ, использована арматура из старых опор линий электропередач, садоводы уч. № 195,218,221 дали свои уголки и трубы для стоек. На материалы израсходовали 26759 руб. ( бетон, песчано-цементная смесь, краска, электроды и пр.)

**Резервный фонд-**

- остаток на 01.01.2022г. составил 178164 руб. ( взносы пр. лет- 127452, начисления по э/энергии- 50712).

 - за 2022 год поступило 211492 руб. ( 104689 руб. в счет начислений по э/энергии, взносы пр. лет, поступление денежных средств за приобретение карт и брелков от ворот- 106808 руб.)

- потрачено в 2022 году

А) на приобретение брелоков 36000 руб.,

Б) выдали в мае 2022г. по решению общего собрания премию членам правления- 8000 руб.

В) за уборку снега в декабре оплатили 6000 руб.,

Г) провели ревизию ТП на замер масла на пробой, проверка контура заземления, измерение сопротивления изоляции ТП, определение коэффициента трансформации силового трансформатора.- 15000 руб.

Ж) создан сайт СНТ « Черемушки» - 49500 руб. ( создание сайта, оплата домена и услуги хостинга)

**На 01.01.2023г. остаток резервного фонда 275161 руб.**

**Всего на 01.01.2023г. свободный остаток денежных средств 445985 руб., в т.ч.**

1. **Членские взносы – 117633 руб.**
2. **Целевые взносы - 53191 руб.**
3. **Резервный фонд - 275161 руб.**

**В счет 2023 года собрано взносов 672431 руб.**